Envoyé en préfecture le 02/04/2025
Reçu en préfecture le 02/04/2025
Publié le
ID : 085-218503019-20250401-3_010425-DE

**Département de la Vendée**
**Commune de VENDRENNES**

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-cinq, le premier avril, le Conseil Municipal de la Commune de VENDRENNES (Vendée), dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Mme PHLIPART Roseline, Maire.
*Nombre de conseillers municipaux en exercice :* 19
*Etaient présents* : Roseline PHLIPART, Pascal LALLEMAND, Thierry PINEAU, Florence de CHABOT de TRAMECOURT, Gérard GALLARD, Alain CHENOIR, Rémi SEILLER, Valérie CHENU, Marie-Jeanne GODET, Patrice ROUSSELOT, Mélanie LOIZEAU, Delphine MERLET, Mélanie PETITEAU, Stéphane BARBARIT, Yvon BOUDEAU, Clément RECROSIO
*Absents ou excusés* : Sandra GODET, Sonia CHENOUARD, Séverine RIPOCHE
*Date de convocation* : 25 mars 2025
Mme Delphine MERLET a été désignée secrétaire de séance

N°3/01-04-25

## MARCHE DE TRAVAUX DE REAMENAGEMENT ET D'EXTENSION DES VESTIAIRES DE FOOTBALL A VENDRENNES – AUTORISATION DE SIGNATURE DES MARCHÉS

La commune de Vendrennes va procéder à un réaménagement et une extension des vestiaires de foot.

Une consultation sous la forme d'une procédure adaptée a été lancée le 23 janvier 2025 pour les travaux relatifs au réaménagement et à l'extension des vestiaires de football à Vendrennes.

Les travaux sont répartis en douze (12) lots :

- Lot 1 : Terrassement / VRD
- Lot 2 : Démolition – Gros œuvre - Ravalement
- Lot 3 : Charpente - Bois
- Lot 4 : Couverture tuiles - zinguerie
- Lot 5 : Menuiseries extérieures aluminium - Métallerie
- Lot 6 : Menuiseries intérieures bois
- Lot 7 : Cloisons - Doublages
- Lot 8 : Carrelage - faïence
- Lot 9 : Plafonds suspendus
- Lot 10 : Peinture
- Lot 11 : Plomberie sanitaires – Chauffage - Ventilation
- Lot 12 : Electricité

Les prestations ne sont pas décomposées en tranches.

Une publicité a été réalisée dans le journal d'annonces légales Ouest France 85 et le dossier de consultation a été mis en ligne sur le profil acheteur marches-securises.fr. La date limite de remise des offres était fixée au lundi 24 février 2025 à 12h00.

Le dossier de consultation a été retiré par 95 entreprises. 39 offres ont été remises dans le délai imparti dont deux offres irrégulières :
Par procès-verbal n°1 du Pouvoir Adjudicateur du 4 mars 2025, sur les 39 offres reçues, 2 offres sont déclarées irrégulières car incomplètes par rapport aux exigences du DCE :

Candidat n°30 – BONNET GUY
- Manque l'attestation de visite obligatoire

Candidat n° 27 – El. LEGERON Christophe
- Manque le mémoire technique. Cette offre est irrégularisable.

Par ailleurs, le lot 6 « Menuiseries intérieures bois » est déclaré infructueux en raison de l'absence d'offres sur ce lot. Une nouvelle procédure sera lancée prochainement.

Par procès-verbal n°2 du Pouvoir Adjudicateur en date du 10 mars 2025, le candidat n°30 – BONNET GUY a régularisé son offre en fournissant l'attestation de visite manquante. Son offre est déclarée régulière et peut être analysée et classée.

Les offres ont été analysées par l'équipe de maîtrise d'œuvre représentée par l'agence FONTENEAU – Architecte mandataire.

Après avoir entendu le rapport d'analyse des offres, la Commission MAPA du 27 mars 2025 a décidé de :

- procéder à une négociation financière pour le lot 7 avec les trois meilleures offres ;
- classer les offres et attribuer les lots 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 et 12 de la façon suivante :

- Lot n°1 – Terrassement - VRD : SARL ALAIN TP – 85110 SAINT PROUANT pour un montant de 79 985,63 € HT
- Lot n°2 – Démolition – Gros œuvre – Ravalement : SAS SCBM – 85500 LES HERBIERS pour un montant de 144 453,14 € HT
- Lot n°3 – Charpente bois : SARL BATIBOIS – 49360 MAULEVRIER pour un montant de 29 856,10 € HT
- Lot n°4 – Couvertures tuiles – Zinguerie : Groupement SARL RANTIERE BATIMENT / SARL RDMC ROUSSELOT DURAND – 85700 SEVREMONT pour un montant de 23 883,10 € HT
- Lot n°5 – Menuiseries extérieures aluminium – Métallerie : SERRURERIE LUCONNAISE SAS – 85403 LUCON pour un montant de 58 224,82 € HT
- Lot n°8 – Carrelage – Faïence : SARL SYLVAIN BOUSSEAU – 85500 MESNARD LA BAROTIERE pour un montant de 35 527,49 € HT
- Lot n°9 – Plafonds suspendus : SARL JACKY HERVOUET – 85260 LES BROUZILS pour un montant de 12 549,65 € HT
- Lot n°10 – Peinture : ADC RONDEAU – 85500 MESNARD LA BAROTIERE pour un montant de 8 736,27 € HT.
- Lot n°11 - Plomberie sanitaires – Chauffages – Ventilation : OUVRARD SA – 85500 LES HERBIERS pour un montant de 69 631,84 € HT
- Lot n°12 – Electricité : OUVRARD SA – 85500 LES HERBIERS pour un montant de 56 537,22 € HT

soit un montant total de travaux de 519 385,26 € HT (hors lots 6 et 7).

Le CONSEIL MUNICIPAL
Vu l'article L.2122-21-1 du Code Général des Collectivités Territoriales
Vu le Code de la Commande Publique, notamment les articles L2120-1 2°, L2123-1 1°, R2123-1 1° et R2123-4
Vu le budget principal 2025
Vu le rapport de Mme le Maire

Après en avoir délibéré et par un vote à mains levées (16 votants – 15 POUR – 1 abstention)

- Autorise Mme le Maire ou le 1er adjoint à signer les marchés de travaux représentant un montant total de 519 385,26 € HT (hors lots 6 et 7) tels qu'ils ont été attribués conformément au classement opéré par la commission MAPA, et à signer toutes les pièces relatives à leur exécution.

Fait et délibéré en séance aux date et heure indiquées ci-dessus
Le 2 avril 2025
Le Maire
Roseline PHLIPART

Envoyé en préfecture le 02/04/2025
Reçu en préfecture le 02/04/2025
Publié le
ID : 085-218503019-20250401-3_010425-DE

MAIRIE DE VENDRENNES (85) R.F.

Le Maire
• certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui sera affiché ce jour au siège de la collectivité ;
• informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif, 6 rue Allée de l'Ile Gloriette – NANTES, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État